

Hospodaření za rok 2013

Bytové družstvo "Pšenčík"

IČ: 62408062

Číslo účtu	Název účtu	Koncový stav
Náklady		
501010	Spotřeba materiálu na údržbu domu	29 422,00
501020	Kancelářské potřeby	8 595,00
503000	Spotřeba ostatních dodávek-elektřina volný byt	1 150,00
50x	Spotřebované nákupy	39 167,00
511000	Opravy a udržování	672 071,85
Z toho	Oprava domovních telefonů	216 274,55
	Havarijní servis	15 536,70
	Výměna vodoměrů	246 589,00
	Opravy , nátěry	48 300,00
	Odvoz odpadu	2 541,00
	Montáž systému proti holubům	4 000,00
	Oprava elektro	1 437,50
	Dodání a montáž ventilačních turbín	72 098,10
	Montáž komínků odvětrání kanalizace	5 175,00
	Oprava vodoměrné soustavy	60 120,00
512000	Cestovné	1 515,00
518010	Revize, správní náklady	23 246,60
518020	Účetní a právní služby	71 810,00
518030	Náklady SIPO	4 661,00
518040	Poštovní, telefonní poplatky, ověření	16 995,97
518050	Ostatní služby-byt č. 318	3 600,00
51x	Služby	793 900,42
521000	Mzdové náklady	215 164,00
Z toho	Úklid	96 300,00
524000	Zákonné sociální pojištění	8 154,00
52x	Osobní náklady	223 318,00
532000	Daň z nemovitostí	26 895,00
538000	Ostatní daně a poplatky, kolky	2 390,00
53x	Daně a poplatky	29 285,00
548010	Pojistné za budovy	19 116,00
548020	Ostatní náklady-vyrovnání havárie	999,00
548999	Ostatní provozní náklady - přeplatky	0,31
54x	Jiné provozní náklady	20 115,31
568000	Ostatní finanční náklady-bankovní poplatky	4 683,00
56x	Finanční náklady	4 683,00
591000	Daň z příjmů z běžné činnosti - splatná	53 960,00
59x	Daně z příjmů, převodové účty a rezerva na daň z příjmů	53 960,00
Náklady celkem		1 164 428,73

Výnosy

602020	Tržby z prodeje služeb NČD-nájemné nečlenů	203 059,00
602030	Tržby z prodeje služeb- nebytové prostory	111 600,00
602040	Pronájem střecha	24 500,00
602050	Pronájem kolárna	650,00
60x	Tržby za vlastní výkony a zboží	339 809,00
622000	Aktivace vnitropodnikových služeb-převod úklidu do vyúčtování	96 300,00
62x	Aktivace	96 300,00
648010	Použití FO k úhradě nákladů	716 844,65
648999	Ostatní provozní výnosy - přeplatky	29,79
64x	Jiné provozní výnosy	716 874,44

662000	Úroky připsané	11 144,29
66x	Finanční výnosy	11 144,29
688000	Ostatní mimořádné bankovní výnosy	301,00
68x	Mimořádné výnosy	301,00
Výnosy celkem		1 164 428,73

Hosporáský výsledek **0,00**

Stav fondu oprav k 1.1.2013	2 140 187,25
Připsané prostředky od členů BD	1 067 581,00
Úbytek-úhrada nákladů BD	- 716 844,65
Konečný stav k 31.12.2013	2 490 923,60

V Praze dne 31.3.2014
 Vypracovala: Roudová