

Bytové družstvo „Pšenčík“

Pšenčíkova 682/8, 142 00 Praha 12-Kamýk

Výzva k podávání nabídek – byt č. 313

Představenstvo bytového družstva „Pšenčík“ informovalo o uvolnění nájemního bytu č. 313 a o záměru vytvořit k tomuto bytu nový družstevní podíl. Přihlásilo se několik zájemců o členství v družstvu s právem k nájmu uvedeného bytu. Představenstvo proto rozhodlo, že členské schůzi doporučí, aby jako nového člena přijala toho zájemce, který nabídne nejvyšší členský vklad.

Představenstvo bytového družstva „Pšenčík“ vyzývá zájemce o členství v družstvu spojené s nájmem bytu č. 313 v objektu Pšenčíkova 683/6, aby nabídli výši členského vkladu, který uhradí při vstupu do družstva.

Nabídky je třeba doručit na adresu Bytové družstvo „Pšenčík“, Pšenčíkova 682/8, 142 00 Praha 411 poštou nebo osobně nejpozději **do 31. 10. 2015**. Na nabídky, které budou doručeny po tomto termínu, nebude brán zřetel.

Nabídky musí být doručeny v zalepené obálce nápadně označené „**Neotvírat – nabídka**“. Nabídka musí obsahovat:

- Jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu a korespondenční adresu žadatele o vstup do družstva. Pokud by se nový družstevní podíl podle zákona či stanov družstva stal součástí společného jmění manželů, musí být uvedené údaje o obou manželích.
- Výslovné uvedení, že jde o žádost o členství v Bytovém družstvu „Pšenčík“ spojené s nájmem bytu č. 313 v objektu Pšenčíkova 683/6.
- Nabízenou výši členského vkladu, která nesmí být nižší než 1.900.000 Kč. Částka musí být uvedena jednoznačně číslem i slovem.
- Prohlášení, že se žadatel o členství v družstvu seznámil se stanovami Bytového družstva „Pšenčík“ a že je v souladu se stanovami způsobilý stát se členem družstva. Stanovy jsou k dispozici na adrese www.bdpsencik.cz, sekce Vnitřní předpisy.

Nabídka nesmí obsahovat žádné podmínky.

Doporučujeme zájemcům, aby se před podáním nabídky zúčastnili **prohlídky** bytu č. 313, která se bude konat

- ve středu 21. 10. od 18.00
- v úterý 27. 10. od 17.00.

K prohlídce je třeba se předem registrovat e-mailem zasláným na info@bdpsencik.cz.

Představenstvo bytového družstva doporučí členské schůzi, aby přijalo za člena družstva žadatele o vstup, který nabídl nejvyšší členský vklad. Předpokládaný termín vstupu do družstva je k 1. 1. 2016. V době od 1. 12. 2015 do 1. 1. 2016 je možné s vítězem uzavřít k bytu 313 nájemní smlouvu s nečlenem družstva na dobu určitou.

Představenstvo výslovně upozorňuje, že výzvou k podávání nabídek nevzniká ze strany družstva závazek přijmout nového člena družstva. Představenstvo se pouze zavazuje předložit členské schůzi návrh na přijetí nového člena, vlastní přijetí nového člena družstva a jeho podmínky jsou však v kompetenci členské schůze, jejíž rozhodnutí nemůže představenstvo předjímat.

Specifikace bytu je v příloze této výzvy. Další informace je možné vyžádat písemně na adrese info@bdpsencik.cz.

V Praze dne 14. října 2015

MUDr. Martin Vejražka, PhD.
předseda představenstva

Bytové družstvo „Pšenčík“

Pšenčíkova 682/8, 142 00 Praha 12-Kamýk

Specifikace bytu č. 313

Adresa objektu: Pšenčíkova 683/6, 142 00 Praha 12-Kamýk

Poloha v objektu: 6. nadzemní podlaží ze 14 (5. patro), okna na západ

Podlahová plocha: 44,7 / 41,9 m²

Dispozice: 2 + kk

Družstevní byt se nachází v panelovém domě. Je v dobře udržovaný a čistý, způsobilý k okamžitému nastěhování. Bytové jádro je umakartové, na stěnách tapety, podlahová krytina PVC a koberec. Centrální topení, měřidla všech médií. V kuchyni elektrický sporák.

K bytu náleží skladovací kóje.

V bytovém domě je k dispozici společná prádelna s technickou pračkou, sušárna a kolárna.

